



СІДАРАЎСКИ СЕЛЬСКИ
ВЫКАНАЎЧЫ КАМІТЭТ

СИДОРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ
ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ

РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

25 апреля 2025 г. № 4-4

д. Сідараўка

д. Сидоровка

О порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета для выполнения работ по поддержанию их надлежащего санитарного состояния

На основании абзаца двадцать второго статьи 41, абзаца четвертого статьи 44 Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 108-З «О местном управлении и самоуправлении в Республике Беларусь», пункта 2 Положения о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов для выполнения работ по поддержанию их надлежащего состояния, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22 июля 2020 г. № 430, Сидоровский сельский исполнительный комитет РЕШИЛ:

1. Утвердить Положение о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета для выполнения работ юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по поддержанию их надлежащего санитарного состояния (прилагается).

2. Определить размеры (пределы) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета, закрепленных за предприятиями, учреждениями, организациями, индивидуальными предпринимателями, для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния (прилагаются).

4. Настоящее решение может быть обжаловано юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами в Краснопольский районный исполнительный комитет, а затем в суд в соответствии с гражданским процессуальным или хозяйственным процессуальным законодательством.

Председатель сельского
исполнительного комитета



Н.В.Солдатенко

УТВЕРЖДЕНО

Решение

Сидоровского сельского
исполнительного комитета

25.04.2025 № 4-4

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета для выполнения работ юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по поддержанию их надлежащего санитарного состояния

1. Настоящим Положением устанавливаются порядок определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета (далее – населенные пункты), в том числе прилегающих к предоставленным юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям (находящимся у них) земельным участкам и прилегающих к предоставленным гражданам (находящимся у них) земельным участкам (далее – соответствующие территории), перечень работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий и периодичность их выполнения.

2. Определение размеров (пределов) соответствующих территорий в населенных пунктах осуществляется Сидоровским сельским исполнительным комитетом (далее – сельисполком) путем принятия решения о привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан к выполнению работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния соответствующих территорий (далее – решение).

Лица, указанные в пункте 1 настоящего Положения, имеют право обратиться в соответствии с Законом Республики Беларусь от 18 июля 2011 г. № 300-3 «Об обращении граждан и юридических лиц» для принятия, изменения (в том числе определения размеров (пределов) соответствующих территорий), признания утратившим силу решения.

Признание утратившими силу и изменение решения осуществляется сельисполкомом, принявшим такое решение.

Принятое решение о привлечении лиц (его изменении, признании утратившим силу) направляется заинтересованным лицам в течение пяти рабочих дней после его принятия.

Информация о принятом решении о привлечении (его изменении, признании утратившим силу) размещается на информационных стендах и может распространяться иными доступными способами.

3. На территории земель общего пользования в населенных пунктах выполняются работы по поддержанию их надлежащего санитарного состояния с периодичностью согласно приложению.

4. Размеры (пределы) соответствующих территорий земель общего пользования в населенных пунктах устанавливаются сельисполкомом на основании сведений, внесенных в единый государственный регистр недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним (в части назначения капитального строения (здания, сооружения) и земельно-кадастровую документацию (в части границы земельного участка), согласно параметрам, указанным в пункте 5 настоящего Положения.

5. Размеры (пределы) соответствующих территорий земель общего пользования в населенных пунктах при привлечении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния устанавливаются исходя из следующих параметров:

для земельных участков, на которых расположены нежилые здания (сооружения), – со стороны фасада здания (сооружения), располагаемого вдоль проезжей части улицы от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до границы соседнего земельного участка, но не более 30 метров;

для земельных участков, на которых расположены промышленные объекты, располагаемые вдоль проезжей части улицы, – от границы земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка закрепляется половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 30 метров, а в случае, если земельный участок граничит с землями сельскохозяйственного назначения, природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, лесного фонда, – до границы таких земель, но не более 5 метров от границы земельного участка.

Для земельных участков, которые предоставлены (находятся в пользовании) бюджетным организациям, размеры (пределы) соответствующих территорий определяются по периметру в границах предоставленных им (находящихся у них) земельных участков.

6. Размеры (пределы) соответствующих территорий земель общего пользования в населенных пунктах при привлечении граждан для выполнения работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния устанавливаются от границы предоставленного гражданину (находящегося

у него) земельного участка до тротуара (в случае его отсутствия – до границы проезжей части улицы, дороги), по остальным сторонам земельного участка – не более 10 метров или половина расстояния разрыва до соседнего земельного участка, но не более 10 метров.

№ п/п	Наименование земельного участка	Адрес	Дата	Эксперт	Подпись
1	Иванов	У. Устиновский д. 2	19.10.1990	20	24113
2	Петров	У. Устиновский д. 2	15.02.2014	0	14113
3	Сидоров	У. Устиновский д. 2	28.02.1975	08	24113
4	Александров	У. Устиновский д. 11	28.12.1920	49	24113
5	Завидов	У. Устиновский д. 13	21.08.2020	3	
6	Смирнов	У. Устиновский д. 23	26.11.1990	25	
7	Иванов	У. Устиновский д. 21	31.01.1925	21	
8	Миронов	У. Устиновский д. 23	28.12.1950	24	
9	Сидоров	У. Устиновский д. 21	01.03.1992	28	
10	Рыжов	У. Устиновский д. 23	12.10.1963	30	
11	Александров	У. Устиновский д. 23	19.01.2018	2	
12	Рыжов	У. Устиновский д. 20	22.02.1963	44	24113
13	Сидоров	У. Устиновский д. 28	14.10.1976	23	24104
14	Миронов	У. Устиновский д. 23	28.10.1950	64	24106
15	Сидоров	У. Устиновский д. 28	06.10.1975	42	24204
16	Тихонов	У. Устиновский д. 2	20.05.1992	60	24103
17	Григорьев	У. Устиновский д. 30	12.01.1982	89	24210
18	Сидоров	У. Устиновский д. 30	11.01.1992	23	
19	Рыжов	У. Устиновский д. 28	21.02.1984	33	24204
20	Петров	У. Устиновский д. 28	08.12.1975	60	24304
21	Сидоров	У. Устиновский д. 13	2.10.1971	49	24198
22	Власов	У. Устиновский д. 28	09.10.1992	30	24204
23	Иванов	У. Устиновский д. 21	21.12.1974	28	24113

Приложение

к Положению о порядке определения размеров (пределов) территорий земель общего пользования населенных пунктов Сидоровского сельсовета для выполнения работ юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами по поддержанию их надлежащего санитарного состояния

ПЕРЕЧЕНЬ

работ по поддержанию надлежащего санитарного состояния на соответствующих территориях и периодичность их выполнения

1. Очистка и уборка территорий (подметание покрытий, уборка от случайного мусора, очистка урн от мусора) – по мере необходимости.
2. Санитарно-гигиенические и технологические мероприятия (обрезка, скашивание, удаление отходов и другое) при выполнении работ по уходу за объектами озеленения (газоны, иные зеленые насаждения) – по мере необходимости (с мая по сентябрь).
3. Расчистка от снега и наледи всех видов покрытий, обработка противогололедными средствами – по мере необходимости (в зимний период), в условиях обильных снегопадов, метелей и гололедицы – постоянно, но не реже одного раза в сутки.
4. Сбор, разделение по видам и удаление коммунальных отходов – в соответствии со схемой обращения с коммунальными отходами.
5. Очистка и уборка водоотводных систем открытого типа, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод (канавы, лотки, кюветы), – по мере необходимости.