

СОГЛАСОВАНО

Главное управление жилищно-коммунального хозяйства
Могилевского областного
исполнительного комитета

Т. В. Касаткина
(фамилия, подпись)
14.01.2025

СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел
Краснопольского районного
исполнительного комитета

О. Н. Юдакova
(фамилия, подпись)
13.01.2025

УТВЕРЖДЕНО

Решение
Краснопольского районного
исполнительного комитета
17.01.2025 № 1-17

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда на 2025 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025, руб.	План финансирования 2025 года, рублей			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2025	стоимость работ на 2025 год бюджет	сумма от внесения платы за капитальный ремонт гражданами и арендаторами нежилых помещений
<i>Объекты с вводом площади в 2025 году</i>												
1	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	1866	1866	май 2025 года	август 2025 года	413358,00	413358,00		413358,00	0	0	413358,00
	ИТОГО	1866	1866			413358,00	413358,00		413358,00	0	0	413358,00
<i>Затраты заказчика</i>												
2	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	1866							10000,00			10000,00
	ИТОГО								10000,00			10000,00
3	Нераспределённые средства											76311,37
	ВСЕГО					413358,00	413358,00		423358,00	0	0	499669,37
	в т.ч. остаток на 01.01.2025											185248,37

Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье»	3,0	май 2025 года	август 2025 года	205	<p>Ремонт цоколя с последующим оштукатуриванием и окраской; оштукатуривание фасада с последующей окраской;</p> <p>замена стропильной системы с заменой кровельного покрытия на покрытие из металлопрофиля;</p> <p>утепление чердачного перекрытия с доведением сопротивления теплопередачи до R требуемого при капитальном ремонте;</p> <p>устройство элементов безопасности кровли;</p> <p>устройство организованного водостока с кровли;</p> <p>замена люка выхода на чердак на металлический с устройством металлической стационарной лестницы;</p> <p>замена оконных заполнений на окна из поливинилхлоридного профиля в местах общего пользования;</p> <p>замена (устройство) козырька над входам в здание;</p> <p>замена входных дверей в здании на металлические;</p> <p>замена отмостки;</p> <p>замена внутридомовых систем электроснабжения в местах общего пользования, вводно-распределительного устройства, распределительных сетей, этажных щитков и сетей от этажных щитков до щитков квартир;</p> <p>ремонт лестничного марша;</p> <p>устройство молниезащиты после расчета рисков;</p> <p>устройство системы уравнивания потенциалов;</p> <p>устройство системы вентиляции согласно действующим нормам;</p> <p>устройство теплового узла системы отопления с системой учета и автоматического регулирования с возможностью дистанционной передачи данных;</p> <p>устройство узла учета с возможностью дистанционной передачи данных для системы холодного водоснабжения</p>	Краснопольское УПКП «Жилкоммунхоз»