

СОГЛАСОВАНО

Главное управление жилищно-коммунального хозяйства Могилевского облисполкома

*Чабасов А.М.*  
(фамилия, подпись)

30.01.2024



СОГЛАСОВАНО

Финансовый отдел Краснопольского районного исполнительного комитета

*Сурский Л.С.*  
(фамилия, подпись)

30.01.2024



УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Краснопольского районного  
исполнительного комитета

05.02.2024 № 4-17



Текущий график  
капитального ремонта жилищного фонда на 2024 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2024 руб.	План финансирования 2024 года, рублей				
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе			
										кредиторская задолженность на 01.01.2024	стоимость работ на 2024 год		
												бюджет	население и арендаторы
<i>Объекты с вводом площади в 2024 году</i>													
1	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	208	208	июль 2024 года	август 2024 год	190294	190294		190294	0	0	190294	
	<b>ИТОГО</b>	<b>208</b>	<b>208</b>			<b>190294</b>	<b>190294</b>		<b>190294</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>190294</b>	
<i>Объекты без ввода площади в 2024 году</i>													
1	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	1866		декабрь 2024 года	февраль 2025 год	406704	406704		133070,31			133070,31	
	<b>ИТОГО</b>	<b>1866</b>				<b>406704</b>	<b>406704</b>		<b>133070,31</b>			<b>133070,31</b>	
<i>Затраты заказчика</i>													
1	Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	208							<b>13000</b>			<b>13000</b>	

2	Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье	1866							1000			1000
	<b>ИТОГО</b>								14000			14000
	<b>ВСЕГО</b>					596998	596998		337364,31	0	0	337364,31
	в т.ч. остаток на 01.01.2024											72349,31

### Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	«Капитальный ремонт жилого дома № 9 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье»	2,0	июль 2024 года	август 2024 года	985	Ремонт цоколя с последующим оштукатуриванием и окраской; оштукатуривание фасада с последующей окраской; замена стропильной системы с заменой кровельного покрытия на покрытие из металлопрофиля; утепление чердачного перекрытия с доведением сопротивления теплопередачи до R требуемого при капитальном ремонте; устройство элементов безопасности кровли; устройство организованного водостока с кровли; замена люка выхода на чердак на металлический с устройством металлической стационарной лестницы; замена оконных заполнений на окна из поливинилхлоридного профиля в местах общего пользования; замена (устройство) козырька над входам в здание; замена входных дверей в здании на металлические; замена отмостки; замена внутридомовых систем электроснабжения в местах общего пользования, вводно-распределительного устройства, распределительных сетей, этажных щитков и сетей от этажных щитков до щитков квартир; ремонт лестничного марша;	Краснопольское УПКП «Жилкоммунхоз»

						<p>устройство молниезащиты после расчета рисков; устройство системы уравнивания потенциалов; устройство системы вентиляции согласно действующим нормам; устройство теплового узла системы отопления с системой учета и автоматического регулирования с возможностью дистанционной передачи данных; устройство узла учета с возможностью дистанционной передачи данных для системы холодного водоснабжения.</p>	
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 10 по ул. Ленинской в г.п. Краснополье»	3,0	декабрь 2024 года	февраль 2025 года	205	<p>Ремонт цоколя с последующим оштукатуриванием и окраской; оштукатуривание фасада с последующей окраской; замена стропильной системы с заменой кровельного покрытия на покрытие из металлопрофиля; утепление чердачного перекрытия с доведением сопротивления теплопередачи до R требуемого при капитальном ремонте; устройство элементов безопасности кровли; устройство организованного водостока с кровли; замена люка выхода на чердак на металлический с устройством металлической стационарной лестницы; замена оконных заполнений на окна из поливинилхлоридного профиля в местах общего пользования; замена (устройство) козырька над входам в здание; замена входных дверей в здании на металлические; замена отмостки; замена внутридомовых систем электроснабжения в местах общего пользования, вводно-распределительного устройства, распределительных сетей, этажных щитков и сетей от этажных щитков до щитков квартир; ремонт лестничного марша; устройство молниезащиты после расчета рисков; устройство системы уравнивания потенциалов; устройство системы вентиляции согласно действующим нормам; устройство теплового узла системы отопления с системой учета и автоматического регулирования с возможностью дистанционной передачи данных; устройство узла учета с возможностью дистанционной передачи данных для системы холодного водоснабжения.</p>	Краснопольское УПКП «Жилкоммунхоз»

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства,  
архитектуры и строительства Краснопольского райисполкома

И.о. директора Краснопольского УПКП «Жилкоммунхоз»



Т.М.Смолко

В.С. Привалов